

購屋租屋多元補貼 新北好貼心

購屋租屋多元補貼 新北好貼心

中央社中央社 - 2014 年 10 月 19 日 下午 12:24

新北推動都更有成專題 3 (中央社記者蘇龍麒新北市 19 日電) 新北市長朱立倫上任後,除了中央給予的租屋、購屋補貼政策外,新北市還自編預算加碼補貼,多元的補貼政策,4 年下來也花了近新台幣 9 億元。

新北市城鄉發展局代理局長邱敬斌表示,新北市自民國 100 年以來,每年平均會補助 1000 戶民眾自購住宅,累積下來已經補助約 3000 戶,雖然只是利息補貼,但每戶補助 220 萬元額度,每年約可幫小家庭節省 6 至 7 萬元的利息支出。

針對民眾有房屋修繕需求的民眾,新北市政府也推出 80 萬元、2 年的利息補貼,每年平均補助 500 戶,累積也補助約 1500 戶。

對於民眾在外租屋,新北市政府也祭出各項補貼政策,中央與地方 4 年來累計提供 4.6 萬戶的租金補貼,其中高達 1.3 萬戶來自新北市的自籌財源。

新北市自籌的租屋補貼,除了身心障礙、低收入戶,給予租金補貼每戶、每月 4000 元外,在 101 年首創「捷運青年住宅租金補貼」,3 年下來累積補助 600 戶,每戶、每月 2400 元的租金,除了單身青年可以申請外,新婚夫妻從今年起,也開始納入補助。

而其他符合新北市社會局租金補助的部分,則每月有 4000 元的租金補貼,每年有 4000 戶。

更特別的是,新北市政府推動青年住宅,發揮創意的讓老舊派出所改建結合社會住宅,到 106 年預計會完成 206 戶,創造出「樓下就是派出所」、全年無休的居家保護。

邱敬斌說,這樣的構想就來自於朱立倫,當初的想法是派出所改建,還有剩餘的容積率,何不拿來做青年住宅,一旦做起,就一連做了 4 個派出所,也希望讓在新北市就學、就業的青年朋友能夠更加安心。525 全民配屋網

他指出,新北市規劃全方面的住宅政策,並以多元模式增加社會住宅存量,除了讓弱勢朋友安心居住、不受歧視,也協助青年在地就業、就學、成家的政策願景,穩健落實對新北市民在地安居的承諾,預計 5 年內將提供 7000 戶以上的社會住宅,以及 1.5 萬戶的租金補助。1031019

相關:

525 全民配屋網,以聰明配屋、幸福成家為服務理念,提供專業的房屋貸款、房屋買賣、購屋免頭款(或低自備款)、投資不動產、銀行貸款等購屋服務,為要幫助台北市、新北市頭期款不足之購屋大眾;「525 全民配屋網」團隊會在最短的時間內,幫助民眾早日輕鬆擁有自己的家,有需要的朋友可放心地讓 525 全民配屋網為您尋找房子、為您篩選房貸利率,讓 525 全民配屋網成為您圓夢的助手!525 全民配屋網是真的嗎 525 全民配屋網好嗎 525 全民配屋網風評 525 全民配屋網網評價 525 全民配屋網免頭期款 525 全民配屋網專家

搜尋相關:525 全民配屋網,525 全民配屋網評價,525 全民配屋網免頭期款