

松山線周邊房價漲！ 西門站超商開進飯店

東森新聞東森新聞 - 2014 年 10 月 21 日 下午 9:05

松山線周邊房價漲！ 西門站超商開進飯店看相片

松山線周邊房價漲！ 西門站超商開進飯店

台北捷運松山線，最快在 11 月中就要通車，看準通車後帶來的商機，沿線房價跟著飆漲，漲幅高達 18%，店面更是難求，或許就是因為這樣，過去總是選擇在街角，或是好地段的便利商店，現在開始改變策略，像也會串連松山線的西門站，超商乾脆直接開進飯店裡，原本只是單純接待客人的大廳，現在也出面小超商門市。

台灣超商密度，居世界之冠，超商開在哪都不稀奇，但現在竟然超商是開在飯店裡頭。走進大廳裡，原本只是用來接待房客的空間，放行李箱外多個好幾張桌椅，更出現一間像是開在火車站裡的小超商，而且樣樣俱全。旅館的櫃台旁好幾排商品架，賣飲料和擺生鮮的冰櫃也沒少，就連近年主打的座位區更沒露掉，原本 50 坪大的空間，分出 15 坪另闢戰場。原來看準捷運松山線，最快在 11 月中就要通車，通車效應逐漸發酵，沿線不只房價飆漲，店面變得難找，也會串連到松山線的西門站地段，業者乾脆把超商開進飯店裡。民眾王先生：「就是方便性，你當然超商比較平民化，房客下來就可以挑到自己要的東西。」旅店大廳出面小超商門市，除了空間再利用，據了解未來雙方也計畫，像是在餐點上可以合作，例如提供餐券，對於房客來說也更便利。

民眾康小姐：「就突然肚子餓，就可以下來吃個東西，泡個麵之類的，都蠻不錯的。」事實上，近年回春的西門町，已經又有大型飯店興建中。除了西門站外，整條松山線冷門店面也起死回生。房仲業者就指出，松山線每個車站，今年上半年房價都高於去年，其中松山站最為明顯，漲幅最大高達 18%，不只房價受益，因為周邊不少夜市商圈，過去冷門的店面現在也都慢慢活了起來。房仲業者更預估，通車還會有另一波漲幅，交易的情況會更熱絡，松山線通車倒數，各商家已經蓄勢待發。

相關:

525 全民配屋網，以聰明配屋、幸福成家為服務理念，提供專業的房屋貸款、房屋買賣、購屋免頭款(或低自備款)、投資不動產、銀行貸款等購屋服務，為要幫助臺北市、新北市頭期款不足之購屋大眾；「525 全民配屋網」團隊會在最短的時間內，幫助民眾早日輕鬆擁有自己的家，有需要的朋友可放心地讓 525 全民配屋網為您尋找房子、為您篩選房貸利率，讓 525 全民配屋網成為您圓夢的助手!525 全民配屋網是真的嗎 525 全民配屋網好嗎 525 全民配屋網風評 525 全民配屋網網評價 525 全民配屋網免頭期款 525 全民配屋網專家

搜尋相關:525 全民配屋網,525 全民配屋網評價,525 全民配屋網免頭期款