

## 單身與首購族房貸更輕鬆、購屋非夢事

2014 年充滿浪漫氛圍的「愛你一生一世」，青年男女愛情修成正果想步入禮堂購屋買房列為首先考慮要事之一，政府也積極鼓勵年輕人早點結婚生子，推出各種優惠的成家購屋貸款方案。

依據 2014 年內政針對青年首購、內政部營建署核定了青年安心成家方案。首次購屋者至少可以申請「青年安心成家方案」和「住宅補貼」以及「青年安心成家購屋優惠貸款」等三項方案，不啻為刺激房市成長的大利基。

對於政府方案提供的優惠房貸條件，適用優惠利率之貸款額度及利率為何？承辦金融機構受理本專案貸款之期限為何？在此期限內過戶購入之房屋是否均可借得優惠利率貸款？適用優惠利率之貸款額度及利率為何？借款人申貸金額若超過優惠貸款額度，其超過部分之金額適用何種利率？貸款之借款期限及還款方式為何？貸款之承辦金融機構為何？.....首購族如新婚夫妻、單身族、租屋族、青年族等大都無購屋經驗，消費者心裡有許許多多的疑問，東問西問無法一次做全套的釋疑與解決，也不懂得如何與房仲業者做溝通討論，甚至聰明的做房貸理財，甚而掉入買賣流程的購屋陷阱；因此「525 全民配屋網」專家建議在購屋前需充分瞭解各式房貸之還款方式，選擇對自身較有利之購屋貸款方案。

通常消費者買屋前常以自備款金額多寡做購屋的試算基礎，它影響負擔得起的購屋總價，除了準備了自備款還不夠，還要知道真正購屋之後，每個月要繳房貸的負擔金額是多少？權衡每個月付貸款的能力，不讓購屋落入一場空談。

525 全民配屋網專家為了完成首購族及早達成購屋的夢想，結合完善的銀行房貸利率資訊，為您篩選了最優惠、最適合的房貸銀行，相對於一般民眾至各家房仲僅僅取得七成至八成房貸，『525 全民配屋網』針對首購族爭取到最高八二成至免頭款的房貸優惠，更能降低首購族的購屋壓力，且買方購屋需支付仲介服務費僅需 1%等相關費用，為您節省了許多非必要的購屋成本，525 全民配屋網的專業團隊教你購屋買房成為你累積財富的不二法門。

525 全民配屋網讓您購屋非夢事。

搜尋相關:525 全民配屋網,525 全民配屋網評價,525 全民配屋網免頭期款